



عقد الصيانة

وتكييفه الفقهي والقانوني

الدكتور
محمد عدنان برازي



الفهرس

13..... المقدمة

الباب الاول

الصيانة من حيث المفهوم والاركان وارتباطهما بنظرية العقد ويشتمل على فصلين

الفصل الاول

تعريف عقد الصيانة ومشروعيته ومشمولاته وفيه احدى عشر مبحثاً

21..... المبحث الاول - تعريف الصيانة

25..... المبحث الثاني - أهمية الصيانة والحاجة اليها

30..... المبحث الثالث - مشروعية عقد الصيانة

38..... المبحث الرابع - الصيانة الوقائية

46..... المبحث الخامس - الصيانة العلاجية

46..... طريقة استبدال القطع التالفة

47..... طريقة البحث والتحري

48..... توصيف قطع الغيار

48..... تخزين قطع الغيار

48..... اثر الصيانة الوقائية في الصيانة العلاجية

49..... المبحث السادس - مضمون عقد الصيانة

51..... المبحث السابع - مشمولات عقد الصيانة

54..... المبحث الثامن - العقد والالتزام

55..... هناك مذهبين يختلفان في النظرية الى الالتزام

57..... المبحث التاسع - الشرط ، الشرط الشرعي ، الشرط الجعلي

57..... الشرط

58..... الشرط الشرعي

59..... الشرط الجعلي

- المبحث العاشر - الخلاف في حرية الاشتراط في العقود 59
- المبحث الحادي عشر - توصيف (تكليف) عقد الصيانة 63

الفصل الثاني

اركان عقد الصيانة

ويشتمل على خمسة مباحث

- المبحث الاول - صيغة عقد الصيانة 77
- المبحث الثاني - العاقدان 85
- العاقد 85
- المبحث الثالث - واجبات الصائن 90
- المبحث الرابع - ضمان الصائن 92
- المبحث الخامس - تعجيل الاجر وتأجيله 95

الباب الثاني

أنواع عقود الصيانة

ويشتمل على اربعة فصول

الفصل الاول

احوال عقد الصيانة

ويتضمن خمسة مباحث

- المبحث الاول - عقد الصيانة المستقل وغير المحتاج لمادة 101
- المبحث الثاني - عقد الصيانة المستقل والمحتاج لمادة والمتعهد بالمادة هو المالك 102
- المبحث الثالث - عقد الصيانة المستقل ومحتاج للمادة والمتعهد بالمادة هو الصائن 106
- المبحث الرابع - عقد الصيانة المشروط في عقد البيع على البائع 114
- المبحث الخامس - عقد الصيانة المشروط في عقد الإجارة على المؤجر او المستأجر 118

الفصل الثاني

خصائص عقد الصيانة

ويشمل ثلاثة مباحث

- المبحث الاول - الجهالة في مقدار العمل في موعد تقديمه 129
- المبحث الثاني - الصيانة والاصلاح 136
- المبحث الثالث الطبيعة التأمينية لعقد الصيانة 138

الفصل الثالث

عقود مشابهة لعقد الصيانة

ويشتمل على اربعة مباحث

- المبحث الاول - عقد التشغيل (او عقد العمل) 143
- المبحث الثاني - عقد الطبابة 149
- اركان المسؤولية العقدية 154
- أوجه التشابه والاختلاف بين العقدين 155
- المبحث الثالث - عقد الإجارة 156
- خصائص عقد الإجارة 157
- الإجارة والصيانة 158
- المبحث الرابع - عقد الجعالة 161
- اركان الجعالة 163
- فسخ الجعالة 163
- الجهالة والغرر 165
- مدى تأثير العقود بالغرر 166