

# Fabriquer la ville durable

Mise en œuvre technique, juridique et financière

Sous la direction d'Olivier Ortega



EDITIONS

**LE MONITEUR**

# Sommaire

Auteurs.....	7
Sigles et abréviations.....	9

<b>Quelles villes durables ?</b> .....	13
--	----

<b>PARTIE 1 Concevoir la ville durable</b> .....	21
--	----

<b>CHAPITRE 1 Planifier la ville durable</b> .....	23
--	----

<b>CHAPITRE 2 Maîtriser le foncier de la ville durable</b> .....	37
--	----

<b>CHAPITRE 3 Choisir le projet</b> .....	49
---	----

<b>CHAPITRE 4 Penser des bâtiments communicants</b> .....	59
---	----

<b>CHAPITRE 5 Imaginer les réseaux énergétiques pertinents</b> .....	69
--	----

<b>CHAPITRE 6 Financer la ville durable</b> .....	81
---	----

<b>PARTIE 2 Réaliser la ville durable</b> .....	93
---	----

<b>CHAPITRE 7 Rénover : l'approche <i>EnergieSprong</i></b> .....	95
---	----

<b>CHAPITRE 8 Intégrer la nature à la ville</b> .....	105
---	-----

<b>CHAPITRE 9 Penser la neutralité carbone</b> .....	121
--	-----

<b>PARTIE 3 Exploiter et vivre dans la ville durable</b> .....	137
--	-----

<b>CHAPITRE 10 Gérer les réseaux de chaleur et de froid urbains</b> .....	139
---	-----

<b>CHAPITRE 11 Collecter et traiter les données : l'exemple de la <i>blockchain</i> énergétique</b> .....	155
---	-----

<b>CHAPITRE 12</b>	<b>Modifier les usages des bâtiments – le cas des bâtiments « versatiles » ou « mutables »</b> .....	167
<b>CHAPITRE 13</b>	<b>Piloter la ville durable</b> .....	181
<b>CHAPITRE 14</b>	<b>Le logement social de la ville durable</b> .....	191
<b>CHAPITRE 15</b>	<b>La ville durable, circulaire par nature</b> .....	207
<b>CHAPITRE 16</b>	<b>Mettre la ville au service de ses usagers : l'exemple de La Confluence</b> .....	217
	Index .....	233
	Table des matières.....	239