

أبعاد القرار التمويلي والاستثماري في البنوك الإسلامية

دراسة تطبيقية

الأستاذ
بن إبراهيم الغالي



دار النفائس
للنشر والتوزيع

فهرس

٥	الإهداء
٧	شكر وتقدير
٩	مقدمة
٩	تمهيد
١٠	إشكالية البحث
١١	فرضيات الدراسة
١١	أهداف الموضوع
١٢	أهمية الموضوع ودوافع اختياره
١٢	منهج الدراسة
١٣	مصادر الدراسة
١٣	الدراسات السابقة
١٤	صعوبات البحث

الفصل الأول

ماهية البنوك الإسلامية ومخاطرها الائتمانية

١٥	مقدمة
١٦	المبحث الأول: مدخل للتعريف بالبنوك الإسلامية
١٦	المطلب الأول: البنوك الإسلامية مفهومها، نشأتها وتطورها
١٦	الفرع الأول: تحديد مفهوم البنوك الإسلامية
١٩	الفرع الثاني: نشأة وتطور البنوك الإسلامية وتصنيفها القانوني
٢٧	الفرع الثالث: أهداف البنوك الإسلامية وأسس عملها

٣٥	المطلب الثاني: الموارد المالية للبنوك الإسلامية
٣٥	الفرع الأول: المصادر الذاتية للبنوك الإسلامية (حقوق المساهمين)
٣٩	الفرع الثاني: المصادر غير الذاتية للبنوك الإسلامية (الودائع)
٤٣	الفرع الثالث: مصادر أخرى
٤٥	المطلب الثالث: التحديات التي تواجه العمل المصرفي الإسلامي والفرص المتاحة لها ..
٤٥	الفرع الأول: التحديات التي تواجه العمل المصرفي الإسلامي
٥١	الفرع الثاني: الفرص المتاحة أمام البنوك الإسلامية
٥٤	المبحث الثاني: صيغ تمويل الاستثمارات في البنوك الإسلامية
٥٥	المطلب الأول: صيغ تمويل الاستثمارات في المدى الطويل
٥٥	الفرع الأول: التمويل بالمضاربة (القراض)
٦٠	الفرع الثاني: التمويل بالمشاركة
٦٦	المطلب الثاني: صيغ التمويل في المدى المتوسط
٦٦	الفرع الأول: التمويل التأجيري (التأجير التمويلي) المنتهي بالتمليك
٧٤	الفرع الثاني: التمويل بالاستصناع
٧٧	الفرع الثالث: التمويل عن طريق البيع بالتقسيط
٨٠	المطلب الثالث: صيغ التمويل في المدى القصير
٨١	الفرع الأول: التمويل بصيغة بالمرابحة
٨٨	الفرع الثاني: بيع السلم
٩١	الفرع الثالث: القرض الحسن
٩٤	المبحث الثالث: المخاطر الائتمانية في عمل البنوك الإسلامية
٩٤	المطلب الأول: المخاطر الائتمانية
٩٥	الفرع الأول: مفهوم المخاطرة
٩٨	الفرع الثاني: مفهوم المخاطر الائتمانية
١٠١	المطلب الثاني: المخاطر الائتمانية في البنوك الإسلامية
١٠١	الفرع الأول: مفهوم المخاطرة من منظور إسلامي
١٠٣	الفرع الثاني: تشخيص المخاطر الائتمانية في البنوك الإسلامية
١٠٧	المطلب الثالث: أوجه متابعة الديون ومعالجة المتعثر منها في البنوك الإسلامية
١٠٧	الفرع الأول: أهمية متابعة العمليات التمويلية في البنوك الإسلامية

١٠٩	الفرع الثاني: التعثر المالي
	الفرع الثالث: أوجه معالجة الديون المعدومة والمشكوك في تحصيلها في البنوك الإسلامية
١١٣	

الفصل الثاني

تقييم واختيار المشروعات في البنوك الإسلامية

١٢٢	المبحث الأول: التعريف بدراسات الجدوى
١٢٢	المطلب الأول: الإطار العام لدراسات الجدوى وتقييم المشروعات
١٢٢	الفرع الأول: مفهوم دراسة الجدوى
١٢٨	الفرع الثاني: دراسة الجدوى المبدئية (الأولية، التمهيديّة)
١٣٢	المطلب الثاني: دراسة الجدوى التفصيلية (الدراسة التفصيلية للربحية التجارية)
١٣٣	الفرع الأول: دراسة الجدوى التسويقية
١٣٥	الفرع الثاني: دراسة الجدوى الفنية
١٤٢	الفرع الثالث: دراسة الجدوى التمويلية
١٤٩	الفرع الرابع: التقييم المالي والاقتصادي للربحية التجارية
١٦٣	المبحث الثاني: القرار التمويلي في البنوك الإسلامية
١٦٣	المطلب الأول: مراحل العمليات التمويلية في البنوك الإسلامية
١٦٤	الفرع الأول: دراسة الحاجة للتمويل
١٦٦	الفرع الثاني: دراسة العميل طالب للتمويل
١٧٢	الفرع الثالث: دراسة الضمانات
١٧٨	المطلب الثاني: ضوابط القرار التمويلي الإسلامي
١٧٩	الفرع الأول: الضوابط العقائدية
١٨١	الفرع الثاني: الضوابط البنكية
١٨١	المطلب الثالث: معايير القرار التمويلي الإسلامي
١٨٢	الفرع الأول: مفهوم التحليل المالي
١٨٣	الفرع الثاني: التحليل المالي في البنوك الإسلامية
١٨٨	الفرع الثالث: التحليل المالي في حالة عدم وجود ميزانية
١٨٩	المبحث الثالث: القرار الاستثماري في البنوك الإسلامية
١٨٩	المطلب الأول: الأساس الفكري للاستثمار في الاقتصاد الإسلامي والبنوك الإسلامية

١٩٠	الفرع الأول: مفهوم الاستثمار
١٩٣	الفرع الثاني: ماهية الاستثمار وفق التصور الإسلامي
١٩٦	الفرع الثالث: الاستثمار في البنك الإسلامي
٢٠٠	المطلب الثاني: دراسة السلامة المبدئية للاستثمار في البنوك الإسلامية
٢٠٠	الفرع الأول: معيار السلامة الشرعية للمشروع
٢٠٥	الفرع الثاني: السلامة الاجتماعية
٢٠٨	الفرع الثالث: السلامة الاقتصادية
٢١١	المطلب الثالث: تحليل الربحية الإسلامية للمشروعات في البنوك الإسلامية
٢١١	الفرع الأول: خصم التدفقات النقدية وسعر الفائدة
٢١٤	الفرع الثاني: مدلول معامل الخصم في الاقتصاد الإسلامي
٢٢٠	الفرع الثالث: تحديد معدل الخصم من منظور إسلامي
٢٢٥	الفرع الرابع: مقترحات لتحليل الربحية في البنوك الإسلامية

الفصل الثالث

عرض تجربة بنك البركة الجزائري وبنك فيصل الإسلامي السوداني في تقييم واختيار المشروعات

٢٣٠	المبحث الأول: تقييم واختيار المشروعات بواسطة بنك البركة الجزائري
٢٣٠	المطلب الأول: مراحل وأساليب دراسة الجدوى في بنك البركة الجزائري
٢٣١	الفرع الأول: الدراسة التقنو اقتصادية
٢٣١	الفرع الثاني: تكوين الملف والجهات المعنية التي يتوجه إليها الملف
٢٣٢	الفرع الثالث: دراسة الضمانات وطريقة تسديد الأقساط
٢٣٤	المطلب الثاني دراسة تطبيقية لمشروع مقترح للتمويل بواسطة بنك البركة الجزائري
٢٣٤	الفرع الأول: التعريف الشامل والكامل بالمشروع وصاحب المشروع
٢٣٦	الفرع الثاني: الدراسة التفصيلية للمشروع محل التمويل
٢٥٠	الفرع الثالث: توصيات بنك البركة الجزائري حول الدراسة
٢٥١	المبحث الثاني: تقييم واختيار المشروعات بواسطة بنك فيصل الإسلامي السوداني
٢٥٢	الدراسة النظرية لتقييم واختيار المشروعات في بنك فيصل الإسلامي السوداني
٢٥٣	الفرع الأول: دراسة مقدم الطلب وتكلفة المشروع
٢٥٤	الفرع الثاني: دراسة جدوى المشروع الاستثماري

٢٥٨ الفرع الثالث: دراسة الضمانات لصالح البنك
٢٦٠ الدراسة التطبيقية لمشروع مقترح للتمويل بواسطة بنك فيصل الإسلامي السوداني
٢٦١ الفرع الأول: التقييم المبدئي للمشروع
٢٦٢ الفرع الثاني: الدراسة التفصيلية لسلامة المشروعات
٢٧٠ الفرع الثالث: توصيات بنك فيصل الإسلامي السوداني حول الدراسة
٢٧٥ الخاتمة
٢٨٣ قائمة المراجع
٢٩١ فهرس